



**RIF. 24 E - RUSTICO ANGOLARE**  
**190 mq**

**VENDITA**  
**PREZZO: € 59.000,00**

In posizione collinare, rustico angolare disposto su quattro livelli composto da ingresso, soggiorno e cucina abitabile al piano primo, due camere singole e una matrimoniale al secondo piano e mansarda al terzo e ultimo piano. Il rustico, da ristrutturare, gode di un'ampia metratura; inoltre, a completamento della proprietà, al piano terra, sono presenti tre cantine caratteristiche a volto.

---

Rif.: 24 E

Condizione immobile: da  
ristrutturare

Camere da letto: 4

Bagni: 1

Box: Assente

---



Casa Valpolicella  
Via Cav. Vittorio Veneto, 25  
37024 - Negrar di Valpolicella (VR)  
Tel. 0456000731  
Email: [studio@casavalpolicella.it](mailto:studio@casavalpolicella.it)  
Web: [www.casavalpolicella.it](http://www.casavalpolicella.it)

Classe energetica: classificazione energetica in corso

